

GRUNTY ROLNE - DZIERŻAWA



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 5 czerwca 2024 roku

LUB.WKUZ.URS.4243.8.102.2024.WS.1

OFERTA NR LU_UR_4243_001-005_004_24_WU

Działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1933), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2013r. poz.1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 624 z póź. zm.)

Podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy Gminy Wola Uhruska**, powiat włodawski, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

L.p.	Obręb	Numer Nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP / Studium	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]	Powierzchnia działki [ha]	Minimalny czynsz dzierżawny roczny w [dt]	Wadium do przetargu	Postąpienie minimalne [dt]
1.	SIEDLISZCZE	691, 788	Tereny rolne	ŁIV-0,67, ŁV-0,76, N-0,21	1,64	2,96	350 zł	1 [dt]
2.	SIEDLISZCZE	587, 611, 612	Tereny rolne	ŁIV-1,57, ŁV-0,29	1,86	5,60	700 zł	1 [dt]
3.	SIEDLISZCZE	998/3	Tereny rolne	ŁIV-0,98, N-0,03	1,01	3,33	400 zł	1 [dt]
4.	SIEDLISZCZE	808 udział 37/40	Tereny rolne	Udział 37/40 (ŁIV-1,23, N-0,03)	Udział 37/40 - 1,26 (1,1655ha)	3,87	500 zł	1 [dt]
5.	SIEDLISZCZE	619, 708 udział 37/40	Tereny rolne	Udział 37/40 (ŁIV-1,07, ŁV-0,35 N-0,05)	Udział 37/40 - 1,47 (1,3598ha)	3,65	500 zł	1 [dt]

Okres dzierżawy – do 10 lat

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Uhruska uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XXIV/141/2005 z dnia 30.06.2005r.

Dz. nr 628, 825 obręb BYTYŃ leży na obszarze NATURA 2000 - **Dolina Środkowego Bugu 2**

Dz. nr 571/19, 571/24 obręb Siedliszcze oraz dz. nr 336 obręb STULNO leży na obszarze **NATURA 2000 - Dolina Środkowego Bugu**

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Wola Uhruska, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZGZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – www.kowr.gov.pl.

Nieruchomości wskazane w niniejszym wykazie zostaną wydzierżawione w ustnym przetargu publicznym ograniczonym dla rolników indywidualnych zamieszkałych na terenie gminy Wola Uhruska oraz gmin graniczących z tą gminą.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**Potwierdzenie publikacji wykazu
LUB.WKUZ.URS.4243.102.2024.WS.1**
