



KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE

Działając na podstawie ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 2243), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (Dz. U. z 2017 r. poz. 624)

Podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** następujących nieruchomości rolnych przeznaczonych do **DZIERŻAWY**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **WILKÓW**, powiat opolski, województwo lubelskie.

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Rogów	669	LU10/00072666/5	RIVb-0,1200; łIV-0,3600; W-0,0300	0,9500	4,1
2	Żmijowiska	32, 33/1, 34	LU10/00058913/8	RIVa-0,1200; RIVb-0,5600; łIV-1,3700; W-0,0400	2,0900	8,6

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków na podstawie Uchwały nr VIII/49/2003 z dnia 18.09.2003 r. działka nr **669** leży w obszarze użytków zielonych (ZZ).

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków na podstawie Uchwały nr VIII/49/2003 z dnia 18.09.2003 r. działki **32, 33/1, 34** leżą w obszarze terenów rolnych bez prawa zabudowy (RP) oraz częściowo w obszarze użytków zielonych (ZZ).

Z uwagi na stan gruntów wskazujący na odłogowanie przez ponad rok czasu, dzierżawca zgodnie z art. 40 ust. 2 ustawy może zostać zwolniony z opłat czynszowych w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy pod warunkiem, że przywróci grunt do dobrej kultury rolnej.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz wywieszono na okres minimum 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, Sołectwie, Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, Lubelskiej Izbie Rolniczej a także opublikowano na stronie internetowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.kowr.gov.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w KOWR OT w Lublinie, ul. Karłowicza 4, pokój 113, tel. 0-81 307 97 82/ 0-81 307 97 66/ 0-81 307 97 84

LUB.WKUZ.GZ.4243.21.2023.TG

Potwierdzenie publikacji.
LUB.WKUZ.GZ.4243.21.2023.TG

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2023 r.	data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia2023 r.	data i podpis
URZĄD Gminy WILKÓW				
SOŁECTWO ROGÓW				
SOŁECTWO ŻMIJOWISKA				
LUBELSKA IZBA ROLNICZA				
O/T KOWR W LUBLINIE				