



KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE

Działając na podstawie ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz.U. z 2022 poz. 514), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwaną dalej KOWR (Dz. U. z 2017 r. poz. 624)

Podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** następujących nieruchomości rolnych przeznaczonych do **DZIERŻAWY**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Chodel**, powiat opolski, województwo lubelskie.

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Chodel	1924/2	Dec. 40/93	R-IVa – 0,3400; R-IVb – 0,1400; R-V – 0,1000; R-VI – 0,0500;	0,6300	2,71

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chodel przedmiotowa nieruchomość ma następujące przeznaczenie: działka nr 1924/2 – grunty orne (R).

Z uwagi na stan gruntów wskazujący na odłogowanie przez ponad rok czasu, dzierżawca zgodnie z art. 40 ust. 2 Ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa może zostać zwolniony z opłat czynszowych w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy pod warunkiem, że przywróci grunt do dobrej kultury rolnej.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz wywieszono na okres minimum 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, Sołectwie, Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, Lubelskiej Izbie Rolniczej a także opublikowano na stronie internetowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.kowr.gov.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w KOWR OT w Lublinie, ul. Karłowicza 4, pokój 113, tel. 0-81 307 97 82/ 0-81 307 97 66/ 0-81 307 97 53

LUB.WKUZ.GZ.4243.18.2023.TG

Potwierdzenie publikacji.
LUB.WKUZ.GZ.4243.18.2023.TG

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2023 r.	data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia2023 r.	data i podpis
URZĄD Gminy CHODEL				
SOŁECTWO CHODEL				
LUBELSKA IZBA ROLNICZA				
O/T KOWR W LUBLINIE				