



KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN) działając na podstawie stawy z dnia z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2022 r. poz. 2329), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy **Zamość**, powiat **zamojski**, woj. **lubelskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

Lp.	Obręb	Numer działki	Podstawa własności lub władania	Pow. /ha/	Pow. oraz rodzaj użytków /ha/	Przeznaczenie nieruchomości w planie/studium	Uwagi	Czynsz wywoławczy /dt/
1	Zawada (31)	541/2	ZA1Z000939993	0,9500	RII -0,9500;	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	8,93 dt
2	Zawada (31)	840/1	ZA1Z00093260 G.V.6013.73.92	0,6200	RIIIa -0,1400; łII-0,1100; łV-0,3700	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	2,46 dt

Okres dzierżawy:

- 1) Działka nr **541/2** przeznaczona jest do dzierżawy na okres **3** lat, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy (przekazania nieruchomości) bez możliwości przedłużenia.
- 2) Działka nr **840/1** **10** lat.

Przeznaczenie nieruchomości wg. dokumentacji planistycznej:

Przeznaczenie działek określone na podstawie zaświadczeń wydanych zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zamość uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Zamość nr XXX/261/98 z dnia 16 czerwca 1998 roku ze zmianami.

Nieruchomości będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **27.06.2024 r.** do dnia **11.07.2024 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Gminy Zamość,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : www.kowr.gov.pl.

Szczegółowe informacje o wymienionej nieruchomości można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu, w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰, lub pod numerem tel.: **84-680-97-86; 84-682-26-80; 84-682-16-22 wew. 102.** Osoba do kontaktu: **Jacek Paluch**.

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU
ul. Piłsnecka 4, 22-400 Zamość
Tel./fax 84 682 16 22

Z up. Dyrektora Oddziału

Michał Klimczak
Główny Specjalista