

**KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE**

działając na podstawie art.28 ustawy z dnia 19.10.1991 r., o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej na terenie gminy **Karczmiska**, powiat **opolski**, województwo lubelskie.

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości /PLN/ z Vat
1.	Wolica	572, 573, 575, 576/1, 577/1, 578, 581, 583, 585, 587, 656.	LU10/00065621/6, LU10/00045188/2,	RIVa - 0,53, RIVb - 0,22, RV- 1,02, RVI- 0,65, UZIV- 0,12, UZV- 0,65, LSTV - 0,10, LZR-R 1,32, LZrŁI Ps - 1,40.	6,01	214.200,00 zwolnione z Vat

Według planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Karczmiska nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod powierzchnię eksploatację surowców mineralnych i w niewielkiej części pod tereny rolne oraz lasów i zadrzewień. Nieruchomość położona jest na terenie Chodelskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - Uchwała Nr VI/83/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 27 marca 2015 r.

**Nieruchomość będzie rozdysponowana w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości**

**w odrębnym ogłoszeniu.**

Krajowy Ośrodek sprzedaje w/w nieruchomości zgodnie z wryśkami i ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe i nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzajów użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika to z powołanych wyżej wypisów i wryśków z ewidencji gruntów. Oddział Terenowy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lublinie zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli zajdą nowe, istotne okoliczności (w tym w szczególności nastąpi zmiana przeznaczenia gruntów, nabywający nie wywiąże się z obowiązków wynikających z umów zawartych z KOWR).

Niniejszy wykaz podlega **opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni** przed dniem ogłoszenia przetargu lub planowanym terminem sprzedaży w innym trybie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa - bip.kowr.gov.pl. oraz w siedzibie Lubelskiej Izby Rolniczej, Urzędu Gminy położenia nieruchomości, w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, tel. **081 536 37 49**.

Oddziału Terenowego w Lublinie  
Zastępca Dyrektora

Waldemar Kowalczyk

w/z Kierownika Wydziału  
Kształtowania Ustroju Rolnego  
i Gospodarowania Zasobem

Iwona Kuna  
Główny Specjalista

20-093 Lublin, ul. Chodźki 10a, tel: 81 756 19 40, 58 fax: 81 532 02 11, lublin@kowr.gov.pl

Główny Specjalista

Piotr Jachymek

**POTWIERDZENIE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA**

	<p>Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia <u>31.07.2024</u> r.</p>	<p>Data i podpis</p>	<p>Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia <u>14.08.2024</u> r.</p>	<p>Data i podpis</p>
<p>URZĄD Gminy Karczmiska</p>	<p><b>URZĄD GMINY KARCZMISKA</b> Karczmiska Pierwsza ul. Centralna 17, 24-310 Karczmiska tel. (81) 823 70 26 e-mail: sekretariat@poczta.karczmiska.pl NIP: 717-13-04-377, REGON: 000535250</p>	<p><u>31.07.2024</u> <i>Anne Rulis</i></p>	<p><b>URZĄD GMINY KARCZMISKA</b> Karczmiska Pierwsza ul. Centralna 17, 24-310 Karczmiska tel. (81) 823 70 26 e-mail: sekretariat@poczta.karczmiska.pl NIP: 717-13-04-377, REGON: 000535250</p>	<p><u>14.08.2024</u> <i>Anne Rulis</i></p>
<p>SOŁECTWO Wolica</p>	<p><b>Sołectwo Wolica</b> <b>SOŁTYS</b> Gmina Karczmiska</p>	<p><u>31.07.2024</u> <i>Dariusz B...</i></p>	<p><b>Sołectwo Wolica</b> <b>SOŁTYS</b> Gmina Karczmiska</p>	<p><u>14.08.2024</u> <i>Dariusz B...</i></p>
<p>LUBELSKA IZBA ROLNICZA</p>				
<p>O/T KOWR W LUBLINIE</p>	<p><b>KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA</b> ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE ul. Chodźki 10A, 20-093 Lublin tel. centr. 81 532 21 12, 532 59 67, 532 68 11 NIP 5272818355, REGON 367849538-00080</p>	<p><u>31.07.2024</u> <i>Piotr Jachymek</i> Główny Specjalista</p>	<p><b>KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA</b> ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE ul. Chodźki 10A, 20-093 Lublin tel. centr. 81 532 21 12, 532 59 67, 532 68 11 NIP 5272818355, REGON 367849538-00080</p>	<p><u>14.08.2024</u> <i>Piotr Jachymek</i> Główny Specjalista</p>