



**Oddział Terenowy w Lublinie
Sekcja Zamiejscowa w Zamościu**

LUB.WKUZ.ZA.4243.294.2021.JP.1

Zamość, 2022-12-05

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN) działając na podstawie stawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 514), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy **Szczebrzeszyn** powiat **zamojski**, woj. **lubelskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

| Lp. | Obręb | Numer działki | Podstawa własności lub władania | Pow. /ha/ | Pow. oraz rodzaj użytków /ha/ | Przeznaczenie nieruchomości w planie/studium | Uwagi | Czynsz wywoławczy /dt/ |
|-----|--------------------------------|---------------|------------------------------------|---------------------|---|--|-------------------------------|------------------------|
| 1 | Kolonia Lipowiec (8) | 119, 122 | D.GGG.II.6014-3/96 | 0,7500 | RIVa-0,1500; RIVb-0,1300; RV-0,0500; RVI-0,0300; | Teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 3,22 dt |
| 2 | Kolonia Lipowiec (8) | 165 | D.GGG.II.6014-3/96 | 0,4200 | RIVa-0,3600; RIVb-0,0600; | Teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 2,31 dt |
| 3 | Przedmieście Błonie (13_4 - 3) | 1502, 1293/2 | ZA1Z/00113176/5 ZA1Z/00031768/3 | 0,7135 | RIIIb-0,1571; RIVa-0,1516; RIVb-0,1314; RV-0,0300; LsIV-0,2434; | Teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 2,60 dt |
| 4 | Szczebrzeszyn (13_4 - 5) | 175 | UM.7013/1/13/79 AN 2247/2017 | 0,3601 (udział 1/2) | RIIIa-0,0991; RIIIa-0,1460; RIIIb-0,1150; | Teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 3,00 dt |

Okres dzierżawy - 10 lat.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. DOKUMENTACJI PLANISTYCZNEJ GMINY:

Przeznaczenie działek określone na podstawie zaświadczeń wydanych zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Szczebrzeszyn, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/42/99 Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie z dnia 26 marca 1999 r., z późn. zm.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **08.12.2022 r.** do dnia **22.12.2022 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Miejskim w Szczebrzeszynie,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : www.kowr.gov.pl.

Szczegółowe informacje o wymienionej nieruchomości można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu, w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰, lub pod numerem tel.: **84-680-97-82; 84-682-26-80; 84-682-16-22 wew. 102**. Osoba do kontaktu: **Jacek Paluch**.

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU
ul. Promienna 4, 22-400 Zamość
tel./fax 84 682 16 22

Z upoważnienia
Dyrektora Oddziału
[Podpis]
Stanisława Szary
Specjalista

