



KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN) działając na podstawie stawy z dnia z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 514), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy **Nielisz**, powiat **zamojski**, woj. **lubelskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

Lp.	Obręb	Numer działki	Podstawa własności lub władania	Pow. /ha/	Pow. oraz rodzaj użytków /ha/	Przeznaczenie nieruchomości w planie/studium	Uwagi	Czynsz wywoławczy /dt/
1	Kolonia Staw Noakowski (12)	40	ZA1Z/00117030/8	0,2700	RIIIb-0,0543ha RIVa-0,2157ha	Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	1,46 dt
2	Złojec (22)	51	AN 4647/2022	0,7000	RIIIb-0,1200ha RIVa-0,5800ha	Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	3,75 dt
3	Złojec (22)	1125 (udział 4/10); 1643/1	ZA1Z/00047991/0 ZA1Z/00117700/6	2,5668	RIIIa-0,8541ha RIIIb-0,9070ha RIVa-0,0822ha RIVb-0,0885ha ŁIII-0,6228ha W-ŁIII-0,0122ha	Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz łąki	Dojazd wydzielony geodezyjnie	17,30 dt

Okres dzierżawy - 10 lat.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. DOKUMENTACJI PLANISTYCZNEJ GMINY:

Przeznaczenie działek określone na podstawie obowiązującego stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenów Gminy Nielisz zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nielisz Nr XVI/76/2000 z dnia 29 stycznia 2000 r. z póź.zm.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ograniczonego. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **08.12.2022 r.** do dnia **22.12.2022 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Gminy w Nieliszu,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : www.kowr.gov.pl.

Szczegółowe informacje o wymienionej nieruchomości można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu, w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰, lub pod numerem tel.: **84-680-97-82; 84-682-26-80; 84-682-16-22 wew. 102.** Osoba do kontaktu: **Jacek Paluch**.

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU
ul. Promienna 4, 22-400 Zamość
tel./fax 84 682 16 22

Z upoważnienia
Dyrektora Oddziału
[Podpis]
Starszy Specjalista

