



**KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN)** działając na podstawie stawy z dnia z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2022 r. poz. 514 j.t z późn. zm.), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy **Tereszpol**, powiat **biłgorajski**, woj. **lubelskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

Lp.	Obręb	Numer działki	Podstawa własności lub władania	Pow. /ha/	Pow. oraz rodzaj użytków /ha/	Uwagi	Czynsz wywoławczy /dt/
1	Tereszpol-Kukiełki (4)	942	ZA1B/00027442/0	0,5887	RIVb-0,3974, RV-0,0256, RVI-0,0346, Lzr-RV-0,0737, Lzr-RVI-0,0314, LsV-0,0260	Dojazd wydzielony geodezyjnie	1,51 dt
2	Tereszpol-Kukiełki (4)	1034	ZA1B/00027442/0	0,7829	RIVb-0,0580, RV-0,2036, Lzr-RVI-0,0199, Lzr-RVI-0,5014	Dojazd wydzielony geodezyjnie	0,50 dt
3	Tereszpol-Kukiełki (4)	1428/2, 1428/3, 1432/2	ZA1B/00077764/8	0,8839	RV-0,1344, RVI-0,1285, Lzr-RV-0,0928, Lzr-RVI-0,2783, LsV-0,2499	Dojazd wydzielony geodezyjnie	0,50 dt
4	Tereszpol-Zaorenda (5)	1278/1	ZA1B/00019087/4	1,5533	RV-0,1202, RVI-1,4331	Dojazd wydzielony geodezyjnie	1,00 dt
5	Tereszpol-Zaorenda (5)	1831	ZA1B/00019087/4	0,7067	RV-0,4445, RVI-0,2622	Dojazd wydzielony geodezyjnie	0,62 dt

**Okres dzierżawy - 10 lat.**

**Przeznaczenie nieruchomości wg. dokumentacji planistycznej:**

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tereszpol zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tereszpol nr VI/21/07 z dnia 23 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2007 r. Nr 98, poz. 2016) działki znajdują się poza obszarem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tereszpol. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tereszpol zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Tereszpol nr XX/110/2001 z dnia 30 marca 2001 r. Tereszpol Kukiełki (4), Tereszpol Zaorenda (5) przeznaczone są do użytkowania rolniczego, w części do użytkowania leśnego.

**Nieruchomości będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**





Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

## GMINA TERESZPOL

Oddział Terenowy w Lublinie

Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem w Zamościu

---

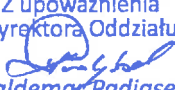
Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **16.12.2022 r.** do dnia **30.12.2022 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Gminy Tereszpol,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

Szczegółowe informacje o wymienionej nieruchomości można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu, w dni robocze w godzinach 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>, lub pod numerem tel.: **84-680-97-82; 84-682-26-80; 84-682-16-22 wew.**

**102. Osoba do kontaktu: Jacek Paluch.**

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA  
ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE  
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU  
ul. Promienna 4, 22-400 Zamość  
Tel./fax 84 68 21 622

Z upoważnienia  
Dyrektora Oddziału  
  
Waldemar Padjasek  
Główny Specjalista