

# GRUNTY ROLNE - DZIERŻAWA



## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 28 stycznia 2025 roku

**LUB.WKUZ.URS.4243.35.2025.WS.1**

OFERTA NR LU\_UR\_4243\_001-002\_001\_25\_Ha

Działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2013r. poz.1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 624 z póź. zm.)

Podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy Gminy Hańsk**, powiat włodawski, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

| L.p. | Obręb             | Numer Nieruchomości | Przeznaczenie w MPZP / Studium | Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]               | Powierzchnia działki [ha] | Minimalny czynsz dzierżawny roczny w [dt] | Wadium do przetargu | Postąpienie minimalne [dt] |
|------|-------------------|---------------------|--------------------------------|---|---------------------------|---|---------------------|----------------------------|
| 1.   | <b>SZCZĘŚNIKI</b> | <b>176</b>          | tereny rolne, łąk i pastwisk   | RIVb-1,44, Br-RIVb0,04, RV-0,31, łIV-0,75, W-0,03                     | <b>2,57</b>               | <b>8,46 [dt]</b>                          | 1 000,- zł          | <b>1 [dt]</b>              |
| 2.   | <b>SZCZĘŚNIKI</b> | <b>177</b>          | tereny rolne, łąk i pastwisk   | RIVb-0,66, RV-0,10, ł RIVb-1,44, łIV-0,30,PsIV-0,01, PsV-0,02, W-0,01 | <b>1,10</b>               | <b>3,65 [dt]</b>                          | 500,- zł            | <b>1 [dt]</b>              |

### Okres dzierżawy – 10 lat

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Hańsk uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XVII/114/04 z dnia 08.12.2004r.

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Hańsk, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZGZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

**Nieruchomości wskazane w niniejszym wykazie zostaną wydzierżawione w ustnym przetargu publicznym ograniczonym dla rolników indywidualnych zamieszkałych na terenie gminy Hańsk oraz gmin graniczących z tą gminą.**

**Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**

Potwierdzenie publikacji wykazu  
LUB.WKUZ.URS.4243.35.2025.WS.1

|                                   | <b>Wykaz wywieszono<br/>na tablicy ogłoszeń</b><br><i>dnia 28.01.2025r.</i> | Data<br>i podpis      | <b>Wykaz zdjęto<br/>z tablicy ogłoszeń</b><br><i>dnia 11.02.2025r.</i> | Data<br>i podpis      |
|-----------------------------------|---|-----------------------|--|-----------------------|
| <b>Urząd Gminy<br/>Hańsk</b>      | <i>pieczęć firmowa</i>  | 28.01.2025r.<br>..... | <i>pieczęć firmowa</i>   | 11.02.2025r.<br>..... |
| KOWR OT LUBLIN<br>SZ W URSZULINIE | <i>pieczęć firmowa</i>  | 28.01.2025r.<br>..... | <i>pieczęć firmowa</i>   | 11.02.2025r.<br>..... |
| LUBELSKA IZBA<br>ROLNICZA         | <i>pieczęć firmowa</i>  | 28.01.2025r.<br>..... | <i>pieczęć firmowa</i>   | 11.02.2025r.<br>..... |