



LUB.WKUZ.ZA.4243.18.2022.JP.1

Zamość, 2022-01-19

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN) działając na podstawie stawy z dnia z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2020 r. poz. 2243 j.t z późn. zm.), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy Sitno, powiat zamojski, woj. lubelskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

Lp.	Obręb	Numer działki	Podstawa własności lub władania	Pow. /ha/	Pow. oraz rodzaj użytków /ha/	Przeznaczenie nieruchomości w planie/studium	Uwagi	Czynsz wywoławczy /dt/
1	Czeźniki (2)	639	ZA1Z/000115571/9 D.G.V.6013/62/93	0,2800	RIIIb-0,2800	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	2,00 dt
2	Horyszów Polski (6)	787/4	ZA1Z/00051165/2	0,2500	ŁIII-0,1400; ŁIV-0,1100	Tereny łąk	dojazd wydzielony geodezyjnie	1,40 dt
3	Horyszów Polski (6)	920/1	GKN.Z.6013-1/37/99	0,2700	ŁIII-0,0700; ŁIV-0,2000	Tereny łąk	dojazd wydzielony geodezyjnie	1,30 dt
4	Horyszów Polski (6)	1183	ZA1Z/00008661/3; ZA1Z/00064787/2; D.G.V.6013/62/93	0,1300	ŁIV-0,1300;	Tereny łąk	dojazd wydzielony geodezyjnie	0,60 dt
5	Kornelówka (11)	89, 92	D.G.V.6013/62/93; ZA1Z/00019662/0	0,4300	RIVa-0,4300;	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	2,50 dt
6	Rozdoły (12)	80/3, 102	D.G.V.6013/62/93; ZA1Z/00112114/9	0,9500	RIIIa-0,0200; RIIIb-0,6300; RIVa-0,2700; N-0,0300	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	6,20 dt
7	Rozdoły (12)	469/1	D.G.V.6013/62/93; ZA1Z/00017165/2	0,9400	RIIIb-0,1400; RIVa-0,0800; LsIII-0,7200	Tereny rolne, lasy	dojazd wydzielony geodezyjnie	1,50 dt
8	Stanisławka (15)	26	ZA1Z/00086302/9	0,7270	RIIIb-0,5358; Lz-RIIIb-0,1466; Lz-RIVa-0,0446	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	3,80 dt
9	Stanisławka (15)	157	D.G.V.6013/62/93; GKN.Z.6013-1/45/99	0,1465	RIIIa-0,1465	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	1,30 dt
10	Stanisławka (15)	314	D.G.V.6013/62/93; GKN.Z.6013-1/45/99	0,6586	RIIIa-0,5875; RIIIb-0,0711;	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	5,60 dt
11	Stanisławka (15)	326	D.G.V.6013/62/93; GKN.Z.6013-1/45/99	0,7498	RIIIa-0,3264; RIIIb-0,4234;	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	5,90 dt
12	Stanisławka (15)	356, 390/1, 505	D.G.V.6013/62/93; GKN.Z.6013-1/45/99	0,9845	RIIIa-0,5492; RIIIb-0,4353;	Tereny rolne	dojazd wydzielony geodezyjnie	7,90 dt

Okres dzierżawy - 10 lat.RP

Przeznaczenie nieruchomości wg. dokumentacji planistycznej:

Przeznaczenie działek określone na podstawie zaświadczeń wydanych zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitno zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Sitno nr XLV/215/2002 z dnia 24 września 2002 roku z późniejszymi zmianami.

Nieruchomości będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **24.01.2022 r.** do dnia **07.02.2022 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Gminy Sitno,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : www.kowr.gov.pl.

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu lub pod numerem tel. 84-682-16-22, w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰



Waldemar Padjasek
Główny Specjalista