



GMINA ZAMOŚĆ

Oddział Terenowy w Lublinie
Sekcja Zamiejscowa w Zamościu

LUB.WKUZ.ZA.4243.52.2022.JP.1

Zamość, 2022-03-01

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN) działając na podstawie stawy z dnia z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2020 r. poz. 2243 j.t z późn. zm.), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy **Zamość**, powiat **zamojski**, woj. **lubelskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

| Lp. | Obręb | Numer działki | Podstawa własności lub władania | Pow. /ha/ | Pow. oraz rodzaj użytków /ha/ | Przeznaczenie nieruchomości w planie/studium | Uwagi | Czynsz wywoławczy /dt/ |
|-----|-----------------------|---------------------------------|---|-----------|--|---|-------------------------------|------------------------|
| 1 | Sitaniec Kolonia (19) | 277/2, 280/1, | G.V.6013/5992 ZA1Z00119419/3 ZA1Z00120057/7 | 0,5000 | RIIIa-0,5000; | Tereny przeznaczone do produkcji rolnej | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 4,30 dt |
| 2 | Sitaniec Wolica (20) | 449/1, 1086, 1185 | G.V.6013/5992 ZA1Z00029316/2 | 0,4000 | RIVa-0,1400, RV-0,2300, ŁIV-0,0300; | Tereny przeznaczone do produkcji rolnej, łąki | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 1,20 dt |
| 3 | Wieprzec Wychody (23) | 805, 821 | ZA1Z00124184/4 | 0,6600 | ŁIV-0,6500, W-ŁIV-0,0100 | Tereny łąk | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 2,60 dt |
| 4 | Wieprzec Wychody (23) | 1678/2 | ZA1Z00051767/2 | 0,1500 | RIVa-0,1500; | Tereny przeznaczone do produkcji rolnej | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 1,00 dt |
| 5 | Wysokie (28) | 174, 1624 | G.V.6013/7392 ZA1Z00053164/9 | 0,2300 | ŁIV-0,2300; | Tereny łąk | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 1,00 dt |
| 6 | Wysokie (28) | 585, 599, 617, 618, 640, 645 | G.V.6013/7392 ZA1Z00053164/9 ZA1Z00117700/6 | 0,5500 | ŁIII-0,1900, ŁIV -0,3500, Lz-ŁIII-0,0100 | Tereny łąk | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 2,70 dt |
| 7 | Wysokie (28) | 856, 1085, 1090, 1102 | G.V.6013/7392 ZA1Z00053164/9 ZA1Z00033723/0 | 0,6100 | ŁIV-0,6100 | Tereny łąk | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 2,50 dt |
| 8 | Wysokie (28) | 899, 909, 1522, 1523, 1524 | G.V.6013/7392 ZA1Z00053164/9 | 0,4000 | ŁIII-0,4000; | Tereny łąk | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 1,60 dt |
| 9 | Wysokie (28) | 1604 | G.V.6013/7392 ZA1Z00038022/1 | 0,0400 | ŁIV-0,0400 | Tereny łąk | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 0,50 dt |
| 10 | Zarzecze (30) | 112, 537/1 | ZA1Z00063642/7 | 0,3500 | ŁIV-0,3400, W-ŁIV-0,0100 | Tereny łąk | Dojazd wydzielony geodezyjnie | 1,40 dt |

Okres dzierżawy - 10 lat.

Przeznaczenie nieruchomości wg. dokumentacji planistycznej:

Przeznaczenie działek określone na podstawie zaświadczeń wydanych zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zamość uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Zamość nr XXX/261/98 z dnia 16 czerwca 1998 roku ze zmianami.

Nieruchomości będą wydzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **04.03.2022 r.** do dnia **18.03.2022 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Zamość,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : www.kowr.gov.pl.

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu lub pod numerem tel. 84 682 16 22 w dniach w godzinach 7³⁰-15³⁰