



KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA Oddział Terenowy w Lublinie

Działając na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U z 2022r. poz. 2329) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w związku z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego oraz rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą – dalej ROZPORZĄDZENIE WS. KWALIFIKACJI ROLNICZYCH ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych oraz Zarządzeń DYREKTORA GENERALNEGO KOWR.

Podaje do publicznej wiadomości **WYKAZ** następujących nieruchomości rolnych przeznaczonych do **DZIERŻAWY**, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **WILKÓW**, powiat opolski, województwo lubelskie.

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1	Rogów	669	LU10/00072666/5	RIVb-0,1200; ŁIV-0,3600; W-0,0300	0,9500	4,2
2	Żmijowiska	32, 33/1, 34	LU10/00058913/8	RIVa-0,1200; RIVb-0,5600; ŁIV-1,3700; W-0,0400	2,0900	8,6

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków na podstawie Uchwały nr VIII/49/2003 z dnia 18.09.2003 r. działka nr **669** leży w obszarze użytków zielonych (ZZ).

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilków na podstawie Uchwały nr VIII/49/2003 z dnia 18.09.2003 r. działki **32, 33/1, 34** leżą w obszarze terenów rolnych bez prawa zabudowy (RP) oraz częściowo w obszarze użytków zielonych (ZZ).

Z uwagi na stan gruntów wskazujący na odłogowanie przez ponad rok czasu, dzierżawca zgodnie z art. 40 ust. 2 ustawy może zostać zwolniony z opłat czynszowych w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy pod warunkiem, że przywróci grunt do dobrej kultury rolnej.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz wywieszono na okres minimum 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, Sołectwie, Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, Lubelskiej Izbie Rolniczej a także opublikowano na stronie internetowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa www.kowr.gov.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w KOWR OT w Lublinie, ul. Chodźki 10A, , tel. 0-81 307 97 66/ 0-81 307 97 53/ 0-81 307 97 90

LUB.WKUZ.GZ.4243.125.2023.MJE

Potwierdzenie publikacji.
LUB.WKUZ.GZ.4243.125.2023.MJE

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2023 r.	data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia2023 r.	data i podpis
URZĄD Gminy WILKÓW				
SOŁECTWO ROGÓW				
SOŁECTWO ŻMIJOWISKA				
LUBELSKA IZBA ROLNICZA				
O/T KOWR W LUBLINIE				