

GRUNTY ROLNE - DZIERŻAWA



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 30 stycznia 2024 roku

LUB.WKUZ.URS.4243.15.2024.WS.1

OFERTA NR LU_UR_4243_02-04_01_24_Sa

Działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1933), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2013r. poz.1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 624 z póź. zm.)

Podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy Gminy Sawin**, powiat chełmski, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

L.p.	Obręb	Numer Nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP / Studium	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]	Powierzchnia działki [ha]	Minimalny czynsz dzierżawny roczny w [dt]	Wadium do przetargu	Postąpienie minimalne [dt]
1.	CZUŁCZYCE DUŻE	448	Tereny rolne	ŁIII-1,92, RIIIb-0,25, RIVb-1,19 PsIV-0,12	3,59	17,88 [dt]	2 000 zł	1 [dt]
2.	CZUŁCZYCE DUŻE	450	Tereny rolne	RIIIb-0,37, RIVb-0,64, ŁIII-0,47 PsIV-0,52, Lzr-PsIV,01, W-0,10	2,11	9,40 [dt]	1 100 zł	1 [dt]
3.	CZUŁCZYCE DUŻE	588	Tereny rolne	ŁIV-1,65	1,65	5,61 [dt]	700 zł	1 [dt]

Okres dzierżawy – do 10 lat

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sawin, zatwierdzonym

Uchwałą Rady Gminy Nr XVII/94 z dnia 31.08.2004 roku (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 200 poz. 2677 z dnia 16.11.2004r. z późniejszymi zmianami).

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Sawin, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZGZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – www.kowr.gov.pl.

Nieruchomości wskazane w niniejszym wykazie zostaną wydzierżawione w ustnym przetargu publicznym ograniczonym dla rolników indywidualnych zamieszkałych na terenie gminy Sawin oraz gmin graniczących z tą gminą.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

	Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń <i>dnia 30.01.2024 r.</i>	Data i podpis	Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń <i>dnia 14.02.2024 r.</i>	Data i podpis
Urząd Gminy Sawin	<i>pieczęć firmowa</i>	30.01.2024	<i>pieczęć firmowa</i>	14.02.2024 r.
KOWR OT LUBLIN SZ W URSZULINIE	<i>pieczęć firmowa</i>	30.01.2024	<i>pieczęć firmowa</i>	14.02.2024 r.
LUBELSKA IZBA ROLNICZA	<i>pieczęć firmowa</i>	30.01.2024	<i>pieczęć firmowa</i>	14.02.2024 r.

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w **KOWR O/T Lublin Sekcja Zamiejscowa w Urszulinie, 22-234 Urszulin, Andrzejów Osada 2**, tel./ fax (82) 5713017, (82) 560 22 05