



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

GMINA RADECZNICA

Oddział Terenowy w Lublinie
Sekcja Zamiejscowa w Zamościu

LUB.WKUZ.ZA.4243.85.2022.JP.1

Zamość, 2022-04-01

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE (KOWR OT LUBLIN) działając na podstawie stawy z dnia z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 514), oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzenia przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 01 sierpnia 2016r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1186) i zarządzeń Dyrektora Generalnego KOWR, podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**, z terenu gminy **Radecznica**, powiat **zamojski**, woj. **lubelskie**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

Lp.	Obręb	Numer działki	Podstawa własności lub władania	Pow. /ha/	Pow. oraz rodzaj użytków /ha/	Przeznaczenie nieruchomości w planie/studium	Uwagi	Czynsz wywoławczy /dt/
1	Radecznica (13)	280, 284, 285, 305, 310	ZA1Z/00038163/1 ZA1Z/00057238/7 ZA1Z/00048306/9 ZA1Z/00123135/9	0,4543	RIIIb-0,0352, RIVa-0,1957, Lzr-RIVa-0,1234, Lzr-RIIIb-0,1000	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	1,30 dt
2	Radecznica (13)	362/2, 365/2	DEC.G.V.6013/6/94 ZA1Z/00048306/9	0,3511	RIIIb-0,0069, RIVa-0,1442, Lzr-RIVa-0,2000	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	0,80 dt
3	Radecznica (13)	544, 556, 570,578, 668,	DEC.G.V.6013/6/94, ZA1Z/00123135/9	0,6322	RIIIa-0,0615, RIIIb-0,4447, Lzr-RIIIb-0,1260	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	3,50 dt
4	Radecznica (13)	629,630, 636, 706, 713	DEC.G.V.6013/6/94, ZA1Z/00016960/8 ZA1Z/00048306/9	0,7950	RII-0,2281, RIIIa-0,4376, RIIIb-0,0593, Lzr-RIIIa-0,0300, Lzr-RIIIb-0,0400	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	5,90 dt
5	Radecznica (13)	522, 760, 763, 767, 774	ZA1Z/00123135/9 ZA1Z/00019787/2 DEC.G.V.6013/6/94	0,2183	RIIIb-0,1703, Lzr-RIVa-0,0480	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	1,20 dt
6	Radecznica (13)	821, 851, 2102	ZA1Z/00038163/1 ZA1Z/00123135/9 DEC.G.V.6013/6/94	0,3095	RIIIa-0,0457, RIIIb-0,0966, Lzr-RIIIb-0,1672	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej, łąki	Dojazd wydzielony geodezyjnie	1,00 dt
7	Radecznica (13)	1214, 1229, 1248, 1255/2, 1290, 1292, 1340	ZA1Z/00123135/9, REP.A 198/92, REP.A 1093/94	0,5635	łIII-0,2763, łIV-0,2692, PsIII-0,0180	Tereny łąk i pastwisk	Dojazd wydzielony geodezyjnie	2,70 dt
8	Radecznica (13)	1654, 1656, 1679, 1680, 1683,1686	DEC.G.V.6013/6/94 ZA1Z/00057238/7 ZA1Z/00048306/9	0,2761	łIII-0,2761	Tereny łąk	Dojazd wydzielony geodezyjnie	1,70 dt
9	Radecznica (13)	1710/1	ZA1Z/00123135/9	0,0900	RII-0,0900	Tereny przeznaczone do produkcji rolnej	Dojazd wydzielony geodezyjnie	0,80 dt

Okres dzierżawy - 10 lat.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. DOKUMENTACJI PLANISTYCZNEJ GMINY:

Przeznaczenie działek określone na podstawie zaświadczeń wydanych zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radecznica zatwierdzonego przez Radę Gminy Radecznica Uchwałą nr XVII/115/2000 z dnia 29 czerwca 2000r.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres od **05.04.2022 r.** do dnia **19.04.2022 r.**, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w:

1. Urzędzie Gminy Radecznica,
2. Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa OT Lublin, Sekcja Zamiejscowa w Zamościu,
3. Lubelskiej Izbie Rolniczej,
4. Opublikowano na stronie internetowej : www.kowr.gov.pl.

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w biurze KOWR Sekcji Zamiejscowej w Zamościu lub pod numerem tel. 84-682-16-22, w dni robocze w godzinach 7³⁰-15³⁰

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE
SEKCJA ZAMIEJSCOWA W ZAMOŚCIU
ul. Promienna 4, 22-400 Zamość
Tel./fax 84 68 21 622

Z upoważnienia
Dyrektora Oddziału
Waldemar Padjasek
Główny Specjalista

www.kowr.gov.pl