



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

LUB.WKUZ.DO.4243.46.2022.AD

Dołhobyczów 10.06.2022

Działając na podstawie ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r., poz. 2243), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (Dz. U. z 2017 r. poz. 624).

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonych do **dzierżawy**, z terenu gminy Trzeszczany, powiat hrubieszowski, województwo lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Czynsz wywoławczy /dt pszenicy/
1.	Zadębcze	592, 654	ZA1H/00062303/7	RIIIa-0,1700; RIVa-0,2500; RV-0,2100; łIII-0,1400; W-0,0100	0,7800	4,17
2.	Mołodiatyczne	243/2	ZA1H/00074182/9	RI-0,1000; RII-0,2600	0,3600	3,47
3.	Mołodiatyczne	633	ZA1H/00074182/9	RI-0,0600; RII-0,3200	0,3800	3,63
4.	Mołodiatyczne	704, 715	ZA1H/00074182/9	łIII-0,1500; łIV-0,4100; PsVI-0,0600	0,6200	2,63
5.	Nieledew	269/2	ZA1H/00074187/4	RII-0,2600; RIIIa-0,2400	0,5000	4,51
6.	Nieledew	804	ZA1H/00074187/4	łIII-0,2500; W-0,0100	0,2600	1,65
7.	Zadębcze Kolonia	356/2, 400/4	ZA1H/00075436/2	RIIIb-0,1700	0,1700	1,21
8.	Józefin	240	ZA1H/00074186/7	łIII-0,4100	0,4100	2,71

Okres dzierżawy: Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 10 lat.

LUB.WKUZ.DO.4243.46.2022.AD

Przeznaczenie nieruchomości wg. dokumentacji planistycznej Gminy: tereny rolne, tereny łąk i pastwisk. KOWR przewiduje możliwość zwolnienia z czynszu należnego za okres pierwszych 2 lat trwania umowy w całości, na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 91), pod warunkiem zagospodarowania gruntów wchodzących w skład przedmiotu dzierżawy, tj. wykonania na własny koszt prac mających na celu przygotowanie gruntów do ich rolniczego wykorzystania.

Nieruchomości będą wdzierżawione w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz został wywieszony w Urzędzie Gminy Trzeszczany, Lubelskiej Izbie Rolniczej, Oddziale Terenowym Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lublinie SZ w Dołhobyczowie, oraz na stronie internetowej – bip.kowr.gov.pl

Okres publikacji wykazu 14 dni. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, Tel. 81 532 09 45, SZ w Dołhobyczowie ul. Parkowa 3, 22-540 Dołhobyczów tel. **84 653 24 40**, tel/fax 84 653 24 12

Z up. Dyrektora Oddziału


Jarosław Skowronek
Główny Specjalista