

GRUNTY ROLNE – DZIERŻAWA



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 15 marca 2024 roku

LUB.WKUZ.URS.4243.50.2024.WS.1

OFERTA NR LU_UR_4243_001-004_03_24_Sa

Działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1933), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2013r. poz.1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 624 z póź. zm.)

Podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy Gminy Sawin**, powiat chełmski, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

L.p.	Obręb	Numer Nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP / Studium	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]	Powierzchnia działki [ha]	Minimalny czynsz dzierżawny roczny w [dt]	Wadium do przetargu	Postąpienie minimalne [dt]
1.	SAWIN	48/2	Tereny rolne i częściowo zabudowy zagrodowej	RIVb-0,96, łIV-0,28	1,24	4,30 [dt]	500 zł	1 [dt]
2.	SAWIN	1292/3, 1292/4	Tereny rolne i częściowo zabudowy zagrodowej	RIVb-0,46, RV-0,01, łIV-0,23, łV-0,03, łVI-0,08, W-0,14	0,95	2,53 [dt]	300 zł	1 [dt]
3.	SAWIN	1346/2	Tereny rolne	RIVb-0,20, RV-0,02, łIV0,91, W0,10	1,23	3,86 [dt]	450 zł	1 [dt]
4.	SAWIN	1335,	Tereny rolne	RIVb-0,16, RV0,14, łIV0,41	0,71	2,18 [dt]	250 zł	1 [dt]

Okres dzierżawy – do 10 lat

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sawin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XVII/94 z dnia 31.08.2004 roku (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 200 poz. 2677 z dnia 16.11.2004r. z późniejszymi zmianami).

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Sawin, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZGZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – www.kowr.gov.pl.

Nieruchomości wskazane w niniejszym wykazie zostaną wydzierżawione w ustnym przetargu publicznym ograniczonym dla rolników indywidualnych zamieszkałych na terenie gminy Sawin oraz gmin graniczących z tą gminą.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

**POTWIERDZENIE PUBLIKACJI WYKAZU
LUB.WKUZ.URS.4243.50.2024.WS.1**

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w **KOWR O/T Lublin Sekcja Zamiejscowa w Urszulinie, 22-234 Urszulin, Andrzejów Osada 2**, tel./ fax (82) 5713017, (82) 560 22 05