

Oddział Terenowy w Lublinie

Lublin dn. *23* 01.2023 r.

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W LUBLINIE

działając na podstawie art.28 ustawy z dnia 19.10.1991 r., o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 poz. 514), podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży, położonej na terenie gminy **Kłoczew**, powiat **rycki**, województwo lubelskie.

Lp.	Obręb	Numer działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce /ha/	Powierzchnia ogółem /ha/	Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości / PLN /
1.	Gózd	1493	LU1Y/00020542/8	dr - 0,0339	0,0339	7.134,00 w tym Vat 1.334,00

Według planu zagospodarowania przestrzennego Gminy **Kłoczew** w/w działka znajduje się w terenie usług turystycznych – UT w strefie ochrony zachowanych elementów zabytkowych.

Nieruchomość będzie rozdysponowana na podstawie art. 29.1.h w/w ustawy. Prawo nabycia nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje właścicielowi nieruchomości przyległej. O ile osoba uprawniona nie skorzysta z tego prawa, to przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w przetargu publicznym ustnym. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Krajowy Ośrodek sprzedaje w/w nieruchomości zgodnie z wyrysami i ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe i nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika to z powołanych wyżej wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów.

Niniejszy wykaz podlega **opublikowaniu na okres co najmniej 14 dni** przed dniem ogłoszenia przetargu lub planowanym terminem sprzedaży w innym trybie, na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – bip.kowr.gov.pl. oraz w siedzibie Lubelskiej Izby Rolniczej, Urzędu Gminy położenia nieruchomości, w sołectwie, w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie, ul. Kartowicza 4, tel. **081 532 09 45**.

POTWIERDZENIE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA

	Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia2023 r.	Data i podpis	Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia2023 r.	Data i podpis
URZĄD Gminy Kłoczew				
SOŁECTWO Gózd				
LUBELSKA IZBA ROLNICZA				
O/T KOWR W LUBLINIE				

LUB.WKUR.GZ.4240.

.2023.PJ.