

# GRUNTY ROLNE - DZIERŻAWA



## Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 24 kwietnia 2024 roku

**LUB.WKUZ.URS.4243.84.2024.WS.1**

OFERTA NR LU\_UR\_4243\_001-005\_004\_24\_WU

Działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1933), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2013r. poz.1142) oraz ustawy z dnia 10 lutego 2017r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa zwanym dalej KOWR (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 624 z póź. zm.)

Podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy Gminy Wola Uhruska**, powiat włodawski, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

L.p.	Obręb	Numer Nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP / Studium	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]	Powierzchnia działki [ha]	Minimalny czynsz dzierżawny roczny w [dt]	Wadium do przetargu	Postąpienie minimalne [dt]
1.	<b>BYTYŃ</b>	<b>628</b>	Tereny rolne	ŁIV-0,0961, ŁV-1,2922, Lzr-ŁV-3,2843, N-1,0937	<b>5,7663</b>	<b>1,49 [dt]</b>	200 zł	<b>1 [dt]</b>
2.	<b>BYTYŃ</b>	<b>825</b>	Tereny rolne	ŁV-2,7449, Lzr-ŁV-0,5035	<b>3,2484</b>	<b>2,47 [dt]</b>	300 zł	<b>1 [dt]</b>
3.	<b>SIEDLISZCZE</b>	<b>571/19</b>	Tereny rolne	PsIV-0,2621, Lzr-PsIV-3,6469	<b>3,9090</b>	<b>0,89</b>	100 zł	<b>1 [dt]</b>
4.	<b>SIEDLISZCZE</b>	<b>571/24</b>	Tereny rolne	PsIV-1,7550, Lzr-PsIV-2,8896, Lzr-PsV-0,4058	<b>5,0504</b>	<b>5,97</b>	700 zł	<b>1 [dt]</b>
5.	<b>STULNO</b>	<b>336</b>	tereny rolne	RIVa-1,51, ŁIV-0,28, ŁV-0,36, W-ŁIV-0,03, W-ŁV-0,02, Lzr-ŁV-0,07	<b>2,27</b>	<b>8,98</b>	1050 zł	<b>1[dt]</b>

**Okres dzierżawy – do 10 lat**

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Uhruska uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XXIV/141/2005 z dnia 30.06.2005r.

Dz. nr 628, 825 obręb BYTYŃ leży na obszarze NATURA 2000 - **Dolina Środkowego Bugu 2**

Dz. nr 571/19, 571/24 obręb Siedliszcze oraz dz. nr 336 obręb STULNO leży na obszarze **NATURA 2000 - Dolina Środkowego Bugu**

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Wola Uhruska, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZGZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl).

**Nieruchomości wskazane w niniejszym wykazie zostaną wydzierżawione w ustnym przetargu publicznym ograniczonym dla rolników indywidualnych zamieszkałych na terenie gminy Wola Uhruska oraz gmin graniczących z tą gminą.**

**Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**

Potwierdzenie publikacji wykazu

**LUB.WKUZ.URS.4243.84.2024.WS.1**

	<b>Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń</b> <i>dnia 24.04.2024r.</i>	Data i podpis	<b>Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń</b> <i>dnia 09.05.2024r.</i>	Data i podpis
<b>Urząd Gminy Wola Uhruska</b>	<i>pieczęć firmowa</i>	24.04.2024r. .....	<i>pieczęć firmowa</i>	09.05.2024r. .....
KOWR OT LUBLIN SZ W URSZULINIE	<i>pieczęć firmowa</i>	24.04.2024r. .....	<i>pieczęć firmowa</i>	09.05.2024r. .....
LUBELSKA IZBA ROLNICZA	<i>pieczęć firmowa</i>	24.04.2024r. .....	<i>pieczęć firmowa</i>	09.05.2024r. .....

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w **KOWR O/T Lublin Sekcja Zamiejscowa w Urszulinie, 22-234 Urszulin, Andrzejów Osada 2**, tel./ fax (82) 5713017, (82) 560 22 05