

GRUNTY ROLNE - DZIERŻAWA



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie

Urszulin, dnia 25 października 2022 roku

LUB.WKUZ.URS.4243.....2022.JS.1
OFERTA NR LU_UR_4243_001_10_22_Pi

działając na podstawie Ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 514), podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości rolnych Skarbu Państwa** przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu z terenu **gminy PIASKI**, powiat świdnicki, woj. lubelskie, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki:

L.p.	Obręb	Numer Nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP /Studium/	Powierzchnia oraz rodzaj użytków rolnych w działce [ha]	Powierzchnia działki [ha]	Minimalny czynsz dzierżawny roczny w [dt]	Wadium do przetargu	Postąpienie minimalne
1.	BRZEZICE	563/2, 563/3	Usługi komercyjne, składy, drobna przedsiębiorczość – 14UC,P Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 15MN Tereny rolne bez prawa zabudowy- R	RII- 2,5152 ha Br RII- 0,2936 ha	2,8088	23,70	3.600,00 zł	1,00 [dt]

UWAGA!

- **Okres dzierżawy – 10 lat.**
- **Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi.**
- **Dzierżawcy nie przysługuje prawo do użytkowania budynków.**
- **W umowie dzierżawy dzierżawca zostanie zobowiązany do nadzoru nad budynkami do momentu ich trwałego rozdysponowania .**

Przeznaczenie nieruchomości określono na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piaskach Nr XXXVI/221/2001 z dnia 28 grudnia 2001 roku (Dz. U. Woj.Lub. Nr 15, poz. 441 z dnia 06.03.2002r.)zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Piaskach Nr VII/30/2011 z dnia 28 marca 2011r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 82, poz. 1561 z dnia 31 maja 2011r.

Wykaz niniejszy podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piaskach, w/w sołectwie, Lubelskiej Izbie Rolniczej w Lublinie, KOWR O/T w Lublinie SZ w Urszulinie oraz podany zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej KOWR – www.kowr.gov.pl.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach można uzyskać w **KOWR O/T Lublin Sekcja Zamiejscowa w Urszulinie, 22-234 Urszulin, ANDRZEJÓW Osada 2**, tel. (82) 571 30 17, 560 22 05