



Lubelska Izba Rolnicza

Stanowisko Walnego Zgromadzenia Lubelskiej Izby Rolniczej z dnia 5 grudnia 2016 roku w sprawie podjęcia niezbędnych działań w zakresie nieruchomości Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli.

Walne Zgromadzenie Lubelskiej Izby Rolniczej pragnie wyrazić zdecydowany sprzeciw wobec zaistniałego faktu złożenia wniosku przez Dyrektora Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli Antoniego Skrabuchę o przekazanie zarządzania nieruchomościami LODR w Końskowoli do Zarządu Nieruchomości Wojewódzkich w Lublinie.

Uchwałą nr CXII/2344/2016 Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 28 czerwca 2016 roku na wniosek Dyrektora LODR w Końskowoli Antoniego Skrabuchy zlecenie zarządzania nieruchomościami przez Zarząd Nieruchomości w Lublinie nastąpiło protokołami zdawczo - odbiorczymi.

Pragniemy podkreślić, że nastąpiło to bez jakiegokolwiek konsultacji ze stroną przedstawicieli związków zawodowych działających w LODR w Końskowoli oraz członkami Rady Społecznej Doradztwa Rolniczego działającej przy LODR w Końskowoli.

W skład Rady Społecznej wchodzi dwóch przedstawicieli Lubelskiej Izby Rolniczej Gustaw Jędrejek – Wiceprezes LIR oraz Waldemar Banach – Dyrektor Biura LIR.

Zgodnie z § 8 Regulaminu Pracy Rady Społecznej Doradztwa Rolniczego przy LODR w Końskowoli do zadań i kompetencji Rady Społecznej należy opiniowanie i zgłaszanie wniosków w sprawach dotyczących funkcjonowania LODR w Końskowoli.

Nie do zaakceptowania jest, więc fakt pominięcia konsultacji tak ważnej kwestii dla funkcjonowania Ośrodka z przedstawicielami Lubelskiej Izby Rolniczej.

Pragniemy poinformować o jeszcze jednym istotnym w tej kwestii fakcie.

Uchwałą nr 4/II/98 Walnego Zgromadzenia Białkopodlaskiej Izby Rolniczej z dnia 15 maja 1998 roku w sprawie uchwalenia budżetu Izba Rolnicza postanowiła przekazać kwotę 150 tys. zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) na realizację zadania inwestycyjnego p.n. „Budynek socjalno – biurowy Centrum Edukacji Ekologiczno-Rolniczej w Grabanowie” przez Ośrodek Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Grabanowie.

Zgodnie z § 9 umowy pomiędzy Białkopodlaską Izłą Rolniczą, a Skarbem Państwa reprezentowanym przez Ośrodek Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Grabanowie w zamian za przekazane środki Wspólny inwestor (Białkopodlaska Izba Rolnicza, a obecnie Lubelska Izba Rolnicza) nabył z dniem zakończenia prac inwestycyjnych prawo do nieodpłatnego korzystania z Budynku Socjalno- Biurowego będącego przedmiotem umowy w zakresie zadań określonych w ustawie o izbach rolniczych.


Ponadto zgodnie z § 11 umowy zmiana przeznaczenia wykorzystania budynku lub jego zbycie wymagają uzgodnienia Białkopodlaskiej Izby Rolniczej (w chwili obecnej Lubelskiej Izby Rolniczej) w drodze odrębnej umowy. Wymienione powyżej warunki umowy

nie zostały spełnione przy podejmowanej decyzji przekazania zarządzania nieruchomościami LODR w Końskowoli Zarządowi Nieruchomości w Lublinie.

Znamienny jest termin i pośpiech, z jakim podjęto działania przez poprzedniego Dyrektora LODR w Końskowoli Antoniego Skrabuchy, a więc w momencie, w którym praktycznie ukończone zostały prace legislacyjne nad projektem ustawy o zmianie ustawy o jednostkach doradztwa rolniczego, zmianie podległości ODR, które mają być nadzorowane przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

W związku z powyższym zwracamy się o podjęcie niezbędnych działań w celu zwrócenia nieruchomości, a w ostateczności nieodpłatnego użyczenia gruntów w Grabanowie, Sitnie i Końskowoli na czas nieokreślony Lubelskiemu Ośrodkowi Doradztwa Rolniczego w Końskowoli.

W przeciwnym wypadku Walne Zgromadzenie Lubelskiej Izby Rolniczej domaga się od Zarządu Województwa Lubelskiego zwrotu przekazanej w roku 1998 kwoty 150 tys. zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) na realizację zadania inwestycyjnego p.n. „Budynek socjalno – biurowy Centrum Edukacji Ekologiczno-Rolniczej w Grabanowie” wraz z ustawowymi odsetkami lub przekazania części majątku, którego Lubelska Izba Rolnicza w momencie przekazania w/w/ kwoty stała się właścicielem.

PREZES
Lubelskiej Izby Rolniczej

Piotr Burek